



02-801 Warszawa  
ul. Puławska 403 A  
tel. 22 545 70 20  
www.novisa.pl

**NOVISA**  
DEVELOPMENT

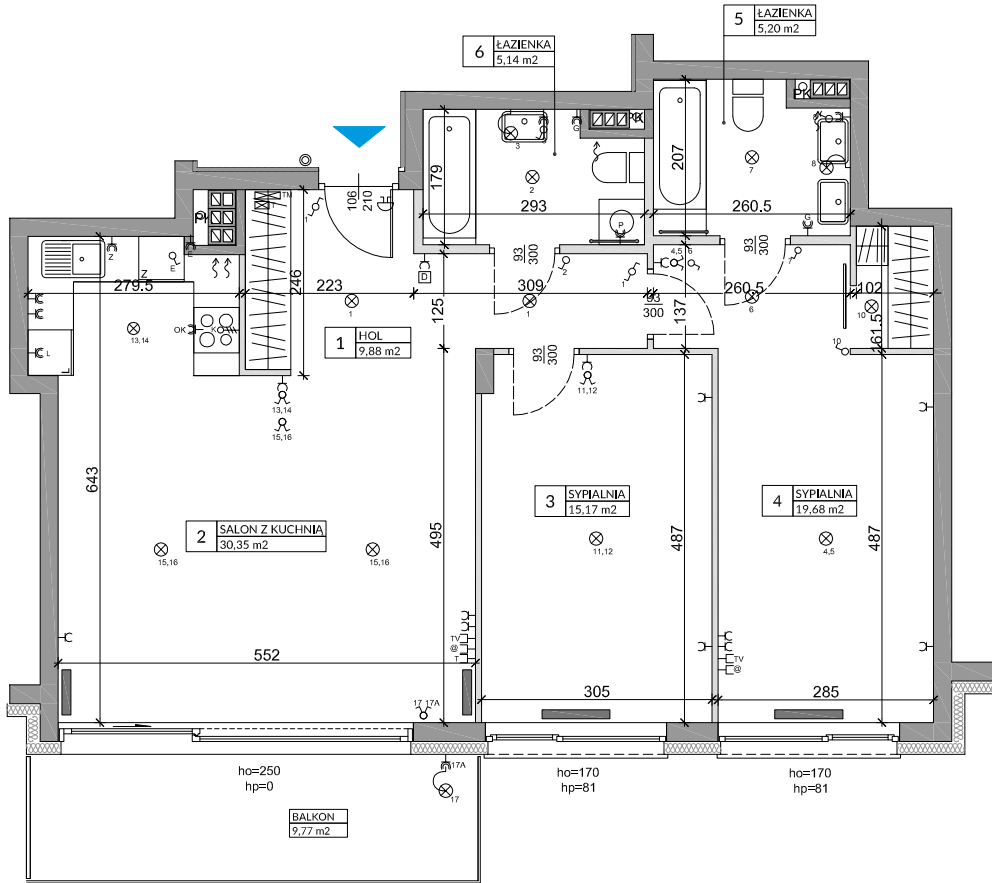
## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Investycja: Ville Pod Skoczną  
Warszawa Mokotów, ul. Potoki/ul. Cichy Potok

Oznaczenie lokalu: nr 37

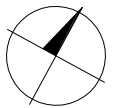
Powierzchnia użytkowa lokalu: **85,42 m<sup>2</sup>**  
Kondygnacja: **Piętro 2**

Powierzchnia balkonu: **9,77 m<sup>2</sup>**



0 1 2 3m

Skala 1:100 na A4



L.p.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]*
1	HOL	9,88
2	SALON Z KUCHNIĄ	30,35
3	SYPIALNIA	15,17
4	SYPIALNIA	19,68
5	ŁAZIENKA	5,20
6	ŁAZIENKA	5,14
<b>RAZEM</b>		<b>85,42</b>

PODANE POWIERZCHNIE DOTYCZĄ STANU "PO TYNKACH" WG NORMY PN-ISO-9836:1997  
\*WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWE W BUDOWNICTWIE, OKREŚLANIE I OBLICZANIE WSKAZNIKÓW  
POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH: Z TYM ŻE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE  
WŁICZONO POWIERZCHNI BALKONÓW I TARASÓW. POWIERZCHNIA POMIĘSZCZENI O WYSOKOŚCI  
MNIJSZEJ OD 2,20M I WIĘKSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA WŁICZONA W 50%, A POWIERZCHNIA  
POMIĘSZCZENI O WYSOKOŚCI RÓWNEJ LUB MNIJSZEJ OD 1,40M ZOSTAŁA POMIENIETA ZGODNIE Z  
ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARNI MORSKIEJ Z 25  
KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZARZĘDZENIA I FORMY PROJEKTU  
BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WŁICZONO  
POWIERZCHNIE ŚCIAN DZIAŁOWYCH.

### OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

	TABLICA MIESZKANIA
	SKRZYNKA SYSTEMU domNET
	VIDEODOMOFON
	STEROWNIK C.O.
	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
	WYPUST DZWONKA
	WYPUST ŚWIETLNY
	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
	ŁĄCZNIK SCHODOWY
	ŁĄCZNIK GRUPOWY
	GNIAZDO 1xL+N+PE
	GNIAZDO 1-fz BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
	WYPUST TRÓJFAZOWY
	GNIAZDO ANTENOWE
	GNIAZDO TELEFONICZNE
	GNIAZDO INTERNETOWE

### OZNACZENIA GNIAZD:

L	- LODÓWKĄ,	h= 0,6m
OK	- OKAP,	h= 2,0m
K	- KUCHNIA,	h= 0,6m
Z	- ZMYWARKA,	h= 0,3m
P	- PRALKA,	h= 1,1m
E	- OŚWIETLENIE	
SZAFEK		h= 2,2m
G	- GNIAZDO GRZAŁKI	
GRZEJNIKOWEJ		h= 0,3m
KG	- KOCIOŁ GAZOWY	
POZOSTAŁE GNIAZDA:		
KUCHNIA, ŁAZIENKA		h= 1,1m
POZOSTAŁE POM.		h= 0,3m

**OZNACZENIA C.O. I GAZ:**

	GRZEJNIK PŁYTOWY
	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
	GRZEJNIK PODŁOGOWY
	OGRZEWANIE PODŁOG.
	KOCIOŁ GAZOWY
	ROZDZIELACZ

### OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WENĘTRZNEGO
	ŚCIANY NOŚNE I SZACHTY
	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

### OZNACZENIA WOD-KAN:

PK	PION KANALIZACYJNY
ZW	ZAWÓR WODY
	WPUSZ KANALIZACYJNY
	KRAN ZEWNĘTRZNY
	ZESTAW WODOMIERNY

### UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.

- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.

- PODANE POWIERZCHNIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.

- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEC KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.